

# Instrukcja systemu PWI

DLA LOKATORA

PROVISOR

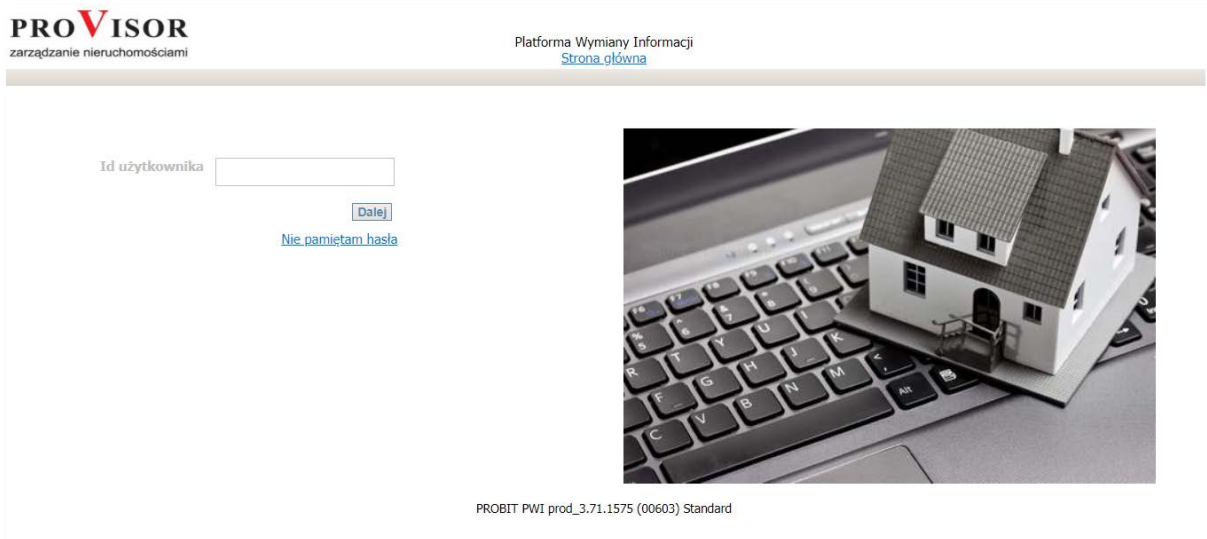
## Spis treści

Logowanie do systemu PWI .....	2
Panel logowania .....	2
Zmiana zapomnianego hasła .....	2
Utworzenie nowych danych dostępowych .....	3
Rozrachunki lokatorów.....	4
Komunikaty.....	6
Ustawienia .....	7
Dane użytkownika .....	7
Wygląd.....	8
Pomoc.....	9

## Logowanie do systemu PWI

### Panel logowania

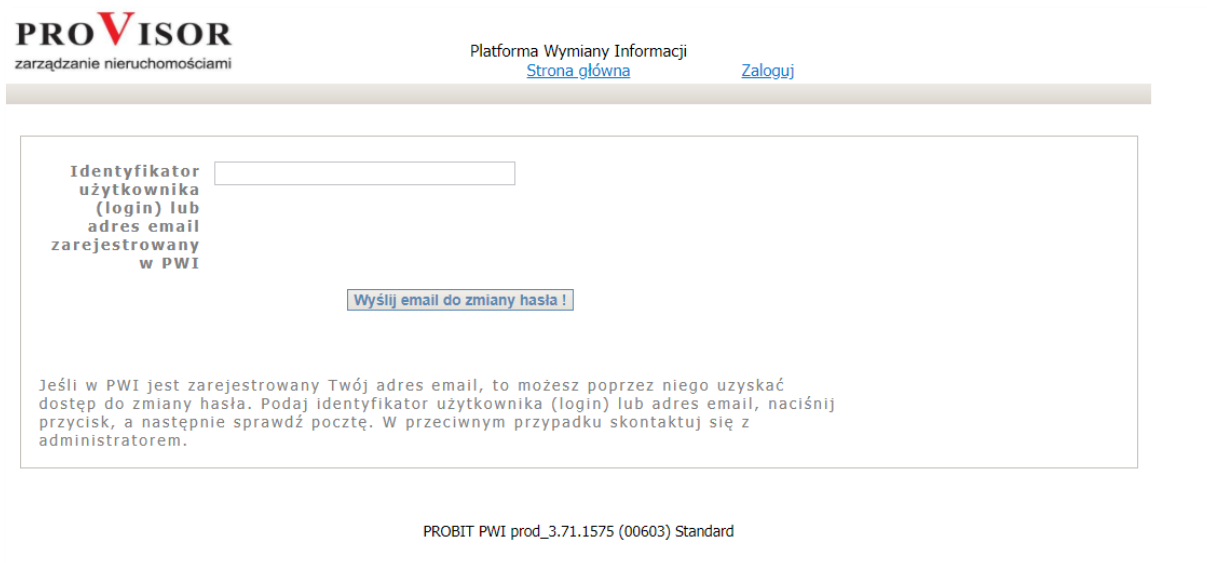
W celu uruchomienia aplikacji PWI w oknie przeglądarki należy w pasku adresu wpisać adres serwera PWI <https://pwi.probit.com.pl/provisor/login.seam>. Po wpisaniu przeglądarka wyświetli panel logowania do systemu:



Aby zalogować się do systemu, podajemy Id użytkownika oraz Hasło, po czym należy wcisnąć przycisk [ZALOGUJ].

### Zmiana zapomnianego hasła

Jeśli użytkownik nie pamięta hasła do logowania w systemie, wówczas może skorzystać z mechanizmu resetującego hasło. W tym celu należy kliknąć na tekst Nie pamiętam hasła i w nowo otwartym oknie podać swój identyfikator lub adres email zarejestrowany w PWI.



Po kliknięciu przycisku [Wyślij email do zmiany hasła!] system wygeneruje wiadomość email z linkiem do podania nowego hasła.

## Utworzenie nowych danych dostępowych

W celu utworzenia nowych danych dostępowych prosimy o kontakt email lub telefoniczny z biurem PROVISOR Pańska. Numery telefonu i adresy korespondencyjne są dostępne na stronie [www.provisor.pl/kontakt](http://www.provisor.pl/kontakt).

## Rozrachunki lokatorów

W menu Rozrachunki wyświetlane są wszystkie rozrachunki widoczne w systemie z podziałem na lokale, których dotyczą.

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25

Wybierz lokal lokatora:

Kod lokalu	Adres	Rodzaj
36-011-051	<a href="#">Świerkowa 33 / 33</a>	MIESZ

PROBIT PWI prod\_3.71.1575 (00603) Standard

Kliknięcie na adres wybranego lokalu powoduje wyświetlenie rozrachunków z roku prezentowanego w lewym górnym rogu okna. Zmiana okresu rozrachunkowego polega na wyborze roku z listy rozwijanej i kliknięciu przycisku [Przełącz rok].

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25

Lokator: 00001 - Rozrachunki lokalu: 36-011-051 Świerkowa 33/33

Rok:  Tytuł:

Operacja	Obciążenia	Wpłata	Saldo
<b>Bilans otwarcia</b>	<b>1 380,83</b>	<b>0,00</b>	<b>- 1 380,83</b>
<a href="#">Styczeń</a>	<a href="#">975,49</a>	<a href="#">2380,83</a>	24,51
<a href="#">Luty</a>	<a href="#">975,49</a>	<a href="#">1000,00</a>	49,02
<a href="#">Marzec</a>	<a href="#">1599,13</a>	<a href="#">1030,49</a>	- 519,62
<a href="#">Kwiecień</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1550,11</a>	0,00
<a href="#">Maj</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1050,00</a>	19,51
<a href="#">Czerwiec</a>	<a href="#">877,74</a>	<a href="#">1050,00</a>	191,77
<a href="#">Lipiec</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1050,00</a>	211,28
<a href="#">Sierpień</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1050,00</a>	230,79
<a href="#">Wrzesień</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1050,00</a>	250,30
<a href="#">Październik</a>	<a href="#">1030,49</a>	<a href="#">1050,00</a>	269,81
<b>Listopad</b>	0,00	0,00	269,81
<b>Grudzień</b>	0,00	0,00	269,81
<b>Razem</b>	<b>11 991,62</b>	<b>12 261,43</b>	<b>269,81</b>

W kolumnie Saldo wartość ujemna oznacza niedopłatę, a wartość dodatnia nadpłatę.

PROBIT PWI prod\_3.71.1575 (00603) Standard

Szczegóły rozrachunku (np. składniki naliczenia lub składowe korekty) dostępne są po kliknięciu na podkreśloną nazwę operacji.

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25

Składniki : Naliczenie 2020-10-01 (id:1555077)

Kod składnika	Nazwa składnika	Wartość składnika
01	Zimna woda i kanalizacja	72.24
02	Podgrzew wody	36.00
03	CO	87.01
05	Zaliczka na eksploat.cz.wsp.	316.40
06	Fundusz remont.	274.03
15	CO i CW - opłata stała	54.58
21	Opłata za garaż	125.23
22	Wywóz odpadów komunalnych	65.00
	Razem:	1030.49



[Powrót](#)

## Komunikaty

W menu Komunikaty -> Moje wyświetlane są wszystkie komunikaty skierowane do danego lokatora.

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 24

	Stan	Autor	Data Od Do	Tytuł	Treść	
	Przeczytany	i.mierzejewska	2020-11-03	COVID-zasady bezpieczeństwa.	Szanowni Państwo, przesyłam zasady bezpieczeństwa dla COVID-19, obowiązujące na terenie WM Dolna 11. Załącznik do komunikatu widoczny jest po zalogowaniu się do PWI.	X
	Nieprzeczytany	i.mierzejewska	2020-11-02	Termin przeglądów kominowych.	Szanowni Państwo, informuję o przeglądzie kominowym dla budynku Dolnej 11, w dn. 3.11.2020 r, g.18-20.30. Kontakt do Daniela Bednarskiego, kom. 512 425 763.	X
	Nieprzeczytany	i.mierzejewska	2020-10-27	WAŻNE TELEFONY	Wykaz ważnych telefonów dla WM Dolna 11.	X
	Nieprzeczytany	i.mierzejewska	2020-10-22	Pomiar ochrony przeciwporażeniowej w lokalach.	Zgodnie z informacją od formy EMAR przesyłam propozycję nowego terminu pomiarów, wyznaczony na dzień 27.10.2020 r.	X
	Nieprzeczytany	k.prokopczyk	2020-10-02	Ogłoszenie dotyczące dyżurów	Szanowni Państwo, w załączeniu zasady pracy na dyżurach obiektowych od dnia 05.10.2020r	X
	Nieprzeczytany	l.stepniak	2020-06-25	W.M. Dolna 11 - brak Ciepłej Wody	Szanowni Państwo, nastąpiła przerwa w dostawie ciepłej wody. Okres wyłączenia od dnia: 25.06.2020 od 08:00 do 26.06.2020 do godziny 01:00.	X
	Nieprzeczytany	l.stepniak	2020-06-23	WM Dolna 11 - bezpieczeństwo rowerów	Szanowni Państwo, Firma Polescort która świadczy usługi ochrony osób i mienia w Państwa nieruchomości, przesyła materiał informacyjny odnośnie właściwego zabezpieczenia swoich rowerów przed kradzież [...]	X

Kliknięcie na ikonę dokumentu z lewej strony komunikatu powoduje wyświetlenie jego treści, skąd można pobrać załączniki oraz przeczytać całą jego treść. Kliknięcie krzyżyka z prawej strony dokumentu spowoduje skasowanie go z listy wyświetlanych dokumentów.

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25

Komunikat				
Id	94			
Autor	i.mierzejewska			
Data	2020-11-03			
Tytuł	COVID-zasady bezpieczeństwa.			
Treść	Szanowni Państwo, przesyłam zasady bezpieczeństwa dla COVID-19, obowiązujące na terenie WM Dolna 11. Załącznik do komunikatu widoczny jest po zalogowaniu się do PWI.			
Załączniki [1]				
Numer	Nazwa	Opis	Typ	
Zał.kom.-94.1	Covid- 19 Zasady Bezpieczeństwa na osiedlu.pdf		application/pdf	<a href="#">Pobierz</a>

[Powrót](#)

# Ustawienia

## Dane użytkownika

Opcja Dane użytkownika w menu Ustawienia pozwala na:

- podgląd danych,
- zmianę adresu email,
- zmianę numeru telefonu kontaktowego,
- wyrażenie / cofnięcie zgody na otrzymywanie wiadomości tekstowych z serwisu PWI przez użytkownika aktualnie zalogowanego w systemie.

**PROVISOR**  
zarządzanie nieruchomościami

Platforma Wymiany Informacji  
[Strona główna](#)

[Wyloguj: Kowalski Jan](#)

Komunikaty Rozrachunki Liczniki Ustawienia

Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25

**Użytkownik**

Identyfikator 00001  
Nazwa Kowalski Jan  
Nieaktywny   
e-mail kowalskijan@provisor.pl  
Telefon   
Zgoda na otrzymywanie sms   
Zgoda na otrzymywanie powiadomień e-mail

**Grupy użytkownika**

Symbol	Nazwa
LOKAT	Domyślna grupa dla lokatorów

Zapisz Anuluj

PROBIT PWI prod\_3.71.1575 (00603) Standard



## Wygląd

Opcja Wygląd w menu Ustawienia pozwala na zmianę wyglądu systemu (kolorystyka oraz liczba wyświetlanych wierszy w tabelkach) dla aktualnie zalogowanego użytkownika.

The screenshot shows the PROVISOR web application interface. At the top left is the logo "PROVISOR" with the tagline "zarządzanie nieruchomościami". To the right, it says "Platforma Wymiany Informacji" with links for "Strona główna" and "Wyloguj: Kowalski Jan". A blue navigation bar contains "Komunikaty", "Rozrachunki", "Liczniki", and "Ustawienia". Below this, a notification states "Liczba nieprzeczytanych komunikatów: 25". The "Wygląd" (Appearance) settings section is highlighted, showing a "Skórka" (Skin) dropdown set to "Classic" and a "Liczba wierszy w tabelkach przeglądów" (Number of rows in table views) dropdown set to "25". A "Zapisz" (Save) button is located below these settings. At the bottom of the page, the text "PROBIT PWI prod\_3.71.1575 (00603) Standard" is visible.

## Pomoc

W przypadku utraty hasła oraz problemów z użytkowaniem programu lub niepełnej kartoteki mieszkańca prosimy o kontakt z biurem Provisor. Aktualne dane kontaktowe można uzyskać na stronie [www.provisor.pl/kontakt](http://www.provisor.pl/kontakt).

Do otrzymywania komunikatów e-mail oraz SMS konieczne jest wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych RODO. Formularz można pobrać na stronie <https://www.provisor.pl/arttykul/id/7/>. Wypełnioną i podpisaną zgodę proszę przesłać na adres pocztowy Biura Pańska, za pośrednictwem poczty email lub przekazać administratorowi nieruchomości.